

UMOWA

zawarta w dniu 17 lipca 2012 r. pomiędzy Gminą Żabia Wola reprezentowaną przez:

Panią Halinę Wawruch – Wójt Gminy Żabia Wola
zwaną w dalszej części umowy „GMINĄ”

a

Panem/-nią

.....

zam.

legitymującym/a się dowodem osobistym Nr

wydany przez

zwanym/ą w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Gmina jako inwestor zastępczy zobowiązuje się do wybudowania przyłącza kanalizacji sanitarnej z włączeniem do sieci kanalizacyjnej w miejscowości Żabia Wola na nieruchomości o numerze ewidencyjnym położonej w miejscowości Żabia Wola
2. Gmina wykona przedmiot umowy za pośrednictwem wyspecjalizowanej firmy, wyłonionej w drodze przetargu, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 2

1. Szacowany koszt budowy przyłącza, ustalony na podstawie kosztorysu inwestorskiego wynosi.....zł.
2. Wnioskowane dofinansowanie do 45% ostatecznej wartości realizacji przyłącza, ustalonej po wyborze wykonawcy w postępowaniu zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych i spisaniu aneksu do niniejszej umowy.
3. Zleceniodawca zobowiązuje się wpłacić na rzecz inwestycji za pośrednictwem Społecznego Komitetu Budowy Przyłączy Kanalizacyjnych w miejscowości Żabia Wola pozostałą wartość kosztu budowy przyłącza do swojej posesji (55%).

§ 3

Z tytułu realizacji niniejszej umowy Zleceniodawca zobowiązuje się wnieść przedpłatę na rzecz inwestycji w kwocie 1500 zł (słownie: jeden tysiąc i pięćset złotych) w terminie do dnia 30 listopada 2012 r. na konto Społecznego Komitetu Budowy Przyłączy Kanalizacyjnych w Żabiej Woli, którego numer wskazany zostanie po otwarciu konta przez Komitet w BS w Żabiej Woli.

§ 4

Zleceniodawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością i wyraża zgodę na dysponowanie nią przez podmiot wyłoniony przez Gminę w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

§ 5

Zleceniodawca oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Gminy z tytułu szkód będących normalnym następstwem wykonania robót budowlanych objętych zakresem niniejszej umowy.

§ 6

W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy będzie on zobligowany do wskazania innego podmiotu do posesji którego zostanie wykonane podłączenie. Konieczność taka jest uzasadniona utratą dofinansowania dla całości zadania z jednostki współfinansującej zadanie z powodu braku możliwości osiągnięcia zamierzonego efektu ekologicznego.

§ 7

Wykonanie zadania, o którym mowa w § 1 stwarzać będzie podstawę do całkowitego rozliczenia kosztów inwestycji z każdym Zleceniodawcą.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

§ 10

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone w formie aneksu.

§ 11

Wszelkie spory wynikające z umowy będzie rozstrzygał Sąd Rejonowy w Żyrardowie.

ZLECENIODAWCA:

GMINA: